



营业执照代办业务流

—— W W W . 1 9 4 9 . T V ——

2026.05.05

Content

目录

01. 业务执行流程

Overview of the Institution

02. 公司注册实操流程

Construction Path

03. 相关材料文件

Industrial distribution

04. 常见问题QA

Innovative research and development

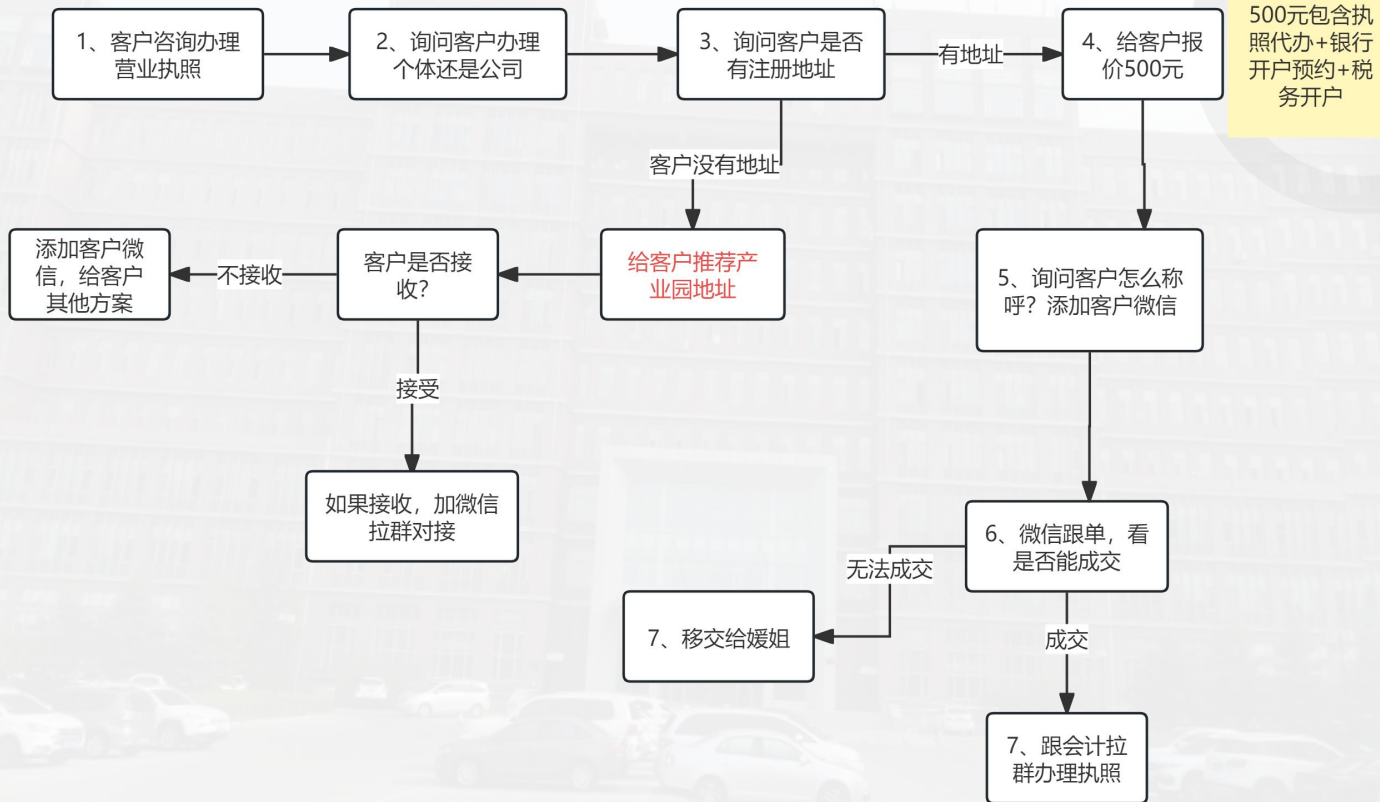


01 业务执行流程

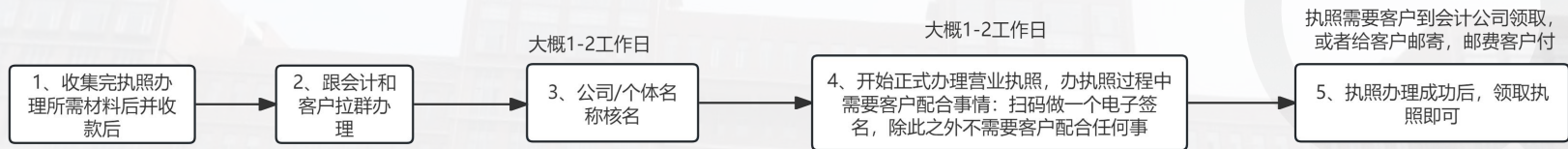
Overview of the Institution



(一) 前期咨询流程



(二) 执照办理流程



1、什么是核名？

就是检查客户提供的公司名称是否可用？有没有重复的，公司名称不能重复。给客户核名和办执照，可以直接拉群让会计公司的人员办理，我们只需要收集客户资料和收款。

2、执照办理需要多久？

如果客户资料齐全、公司名称可用的情况下，一般2-3工作日左右即可，如果客户给的名称不能使用，需要重复核名，时间顺延。

01 办理营业执照需要的材料-需要向客户要的材料

01.

公司办理执照需要材料：

- 1、2-3个公司名
- 2、注册资金
- 3、法人股东负责人身份证正反面照片及联系电话（至少两人）
- 4、经营范围
- 5、租赁合同
- 6、房产证每页照片
- 7、房东身份证照片（如果房东是个人的话）
- 8、股权比例

02.

分公司办理需要材料：

- 1、总公司执照照片
- 2、总公司法人身份证正反面照片
- 3、分公司负责人身份证正反面照片
- 4、分公司地址产权证和合同（如果是总公司租的，需要总公司给跟公司出一个使用授权说明，和总公司租赁合同）
- 5、分公司联系电话
(分公司法人和总公司法人可以是同一个人)

03.

个体执照需要材料：

- 1、租赁合同照片
- 2、房产证（每一页照片都需要）
- 3、经营人身份证正反面照片及联系电话，
- 4、个体名字（2-3个）
- 5、注册资金
- 6、经营范围

1、为什么需要2-3个公司名称？

答：因为怕有名称重复的，公司或个体名称都不能重复，所以让客户提供多个来备用。

2、注册资金怎么写？

答：根据客户实际情况，有写1万的，也有2万、5、10、50万的……，但是现在要求注册资金需要5年内实缴，意思是不管你把注册资金写多少，5年内需要准备这么多钱去交到公司账户上。

3、注册资金办理营业执照的时候交吗？办执照的时候需要拿出这么多钱来吗？

答：不需要，5年内实缴就行。

4、经营范围怎么写？

答：可以参考同行业的，或让客户告诉下主要经营内容，最后办营业执照的时候由会计填写，到时候由会计发给客户核对。

5、名称怎么起？

答：比如公司类型叫：大庆市xxx科技有限公司、大庆市xxx传媒有限公司，其中xxx是客户自己定的，也就是核名的关键词，科技、传媒，这类是行业词，不能自己定。

个体名称：大庆市xxx美容店、大庆市xxx餐饮店、大庆市xxx美发工作室等

营业执照代办费用：¥ 500元（除管家会计外）

管家会计执照代办费用：¥ 700元

02

前期沟通流程

当客户开始咨询：我们是否可以代办营业执照时，我们需要询问问题如下：

不同主体办理所需材料不一样

1、请问您需要办理个体还是公司执照？

接着问

2、您这边有注册地址吗？

如果客户自己有地址就接着问第3个问题

如果客户说没有地址，就推荐我们产业园地址[\(点击跳转\)](#)

3、需要您提供房子租赁合同和产权证照片、房东身份证照片，这些您有吗？

如果客户有就能正常办理执照，给客户报价后添加客户微信，给客户发送需要的材料

客户交钱后，跟会计拉群开始办理

如果客户这些资料无法提供，或只能提供一部分

给客户推荐产业园地址进行办理

前期沟通具体问题可以扫码参照问卷星





常见问题处理流程

1、客户没有注册地址怎么办？

当客户说没有注册地址

→ 就给客户推荐产业园地址 →

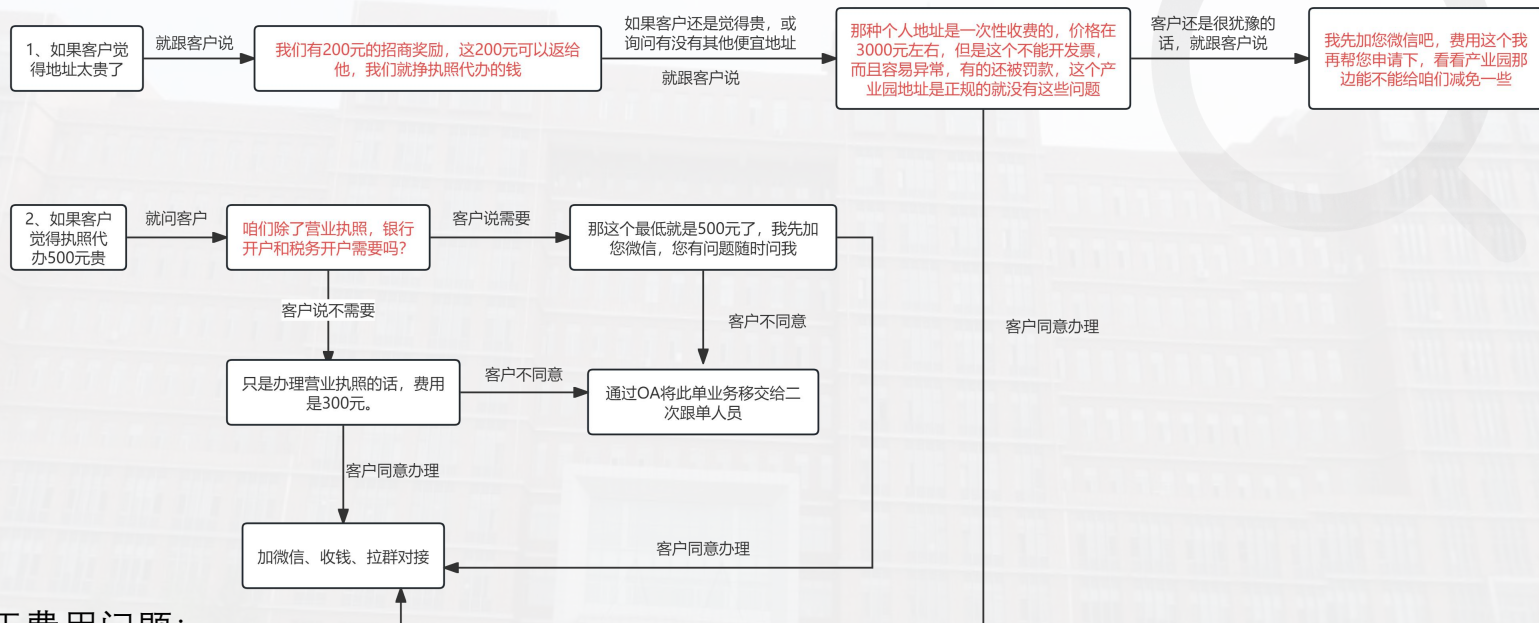
我们这边有产业园地址可以办理执照，您主要是经营什么的？对执照上地址在哪个区域有要求吗？我给你推荐下

根据客户说的项目推荐下园区以及报价，统一价格：2400元/年+500元保证金

次年续费2400元，
保证金只交一次，
而且保证金是退的

产业园名称	所属区域	具体位置	入驻类型	行业类型	可办理
服务外包产业园	高新区	黑龙江省大庆市高新区大庆服务外包园D区	企业	科技类	仅新增企业
大庆市助业创业服务中心	高新区	黑龙江省大庆高新区恒祥街155号（总工会）	企业	优质型企业一事一议（不限类型）	新增、迁址
大庆数字创意产业园	高新区	黑龙江省大庆高新区新兴大街4号大庆电子商务产业园	企业	传媒/设计/创意 创意设计类企业	新增、迁址
新优企众创空间	萨尔图区	黑龙江省大庆市萨尔图区东风路15-4号万达广场1#写字楼	企业	任意类型	新增、迁址
教育产业园	萨尔图区	黑龙江省大庆市萨尔图区学伟大街255号	企业+个体	有限教育类型 其他类型也可以	新增、迁址
创业小镇	龙凤区	黑龙江省大庆市龙凤区凤阳路77巷	企业+个体	任何类型	新增、迁址
黑龙江省新经济科技孵化中心	经开区	大庆经开区数字经济产业园	企业	任何类型	新增、迁址
农业产业园	杜尔伯特	大庆市杜尔伯特南阳	企业+个体	任何类型	新增、迁址

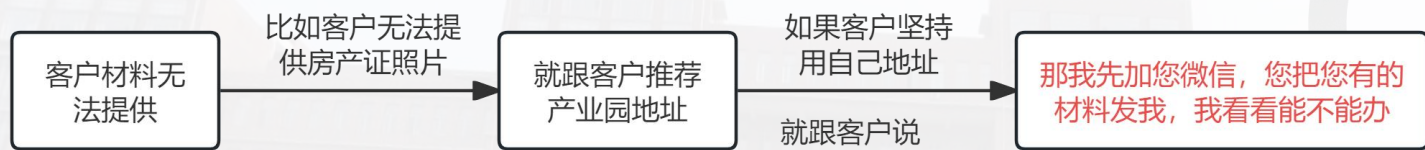
2、当客户说太贵了怎么办？



关于费用问题：

如果客户因为价格不合适这种，就先加客户微信，然后将业务移交给二次跟单人员，再次跟单谈判。

3、当客户自己有地址，但是材料无法全部提供，怎么办？

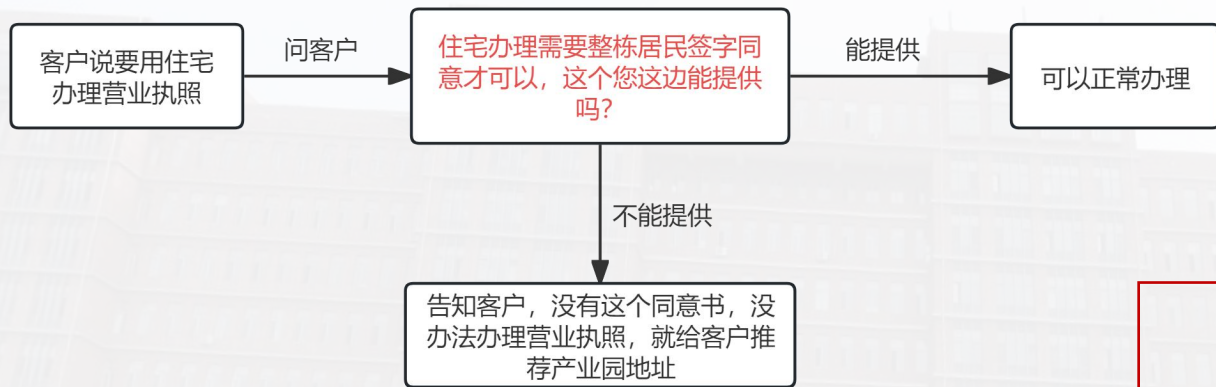


这么做的目的是加上客户微信，然后咨询同事这种情况如何处理

关于所需要的材料问题：

1、办理所需要的材料都是必须要提供的，如果客户说“你们代办不能不要这些材料吗？”这是不可以的，我们都是正规办理，提交材料必须要真实，所以才给您推荐产业园地址。

4、当客户说要用自己住宅或车库办理营业执照，怎么办？



1、如果客户询问同意书是什么？

答：那我加您微信，给您发下同意书模板，您看看。

2、同意书每户人都必须签字吗？

答：是的，每户一人签字

3、我自己模拟签字可以吗？

答：这个到时候工商可能是会打电话核实的

同意书模板

(点击预览保存)



居民住宅登记为经
营场所承诺书 .doc

2

02

公司注册实操流程

Construction Path



名称核名流程

1、登录黑龙江政务服务网：<https://www.zwfw.hlj.gov.cn/>

全国一体化在线政务服务平台
黑龙江政务服务网

黑龙江省数字政府

统一身份认证平台 | 黑龙江省统一政务服务门户

个人登录

法人登录

账号密码登录

手机验证码登录

扫码登录

 请输入手机号码

 请输入短信验证码

获取短信验证码

登录

忘记密码

注册

点击下载操作手册

其它登录方式

 账号密码

 手机短信

 扫码登录

 电子社保卡

 数字证书

 支付宝账号

 微信扫码登录

 地市历史用户

温馨提示

- 1、个人登录仅支持办理个人业务，如需办理法人业务，请选择“法人登录”界面进行登录。
- 2、个人账号和法人账号，属于两个账号不能共用。
- 3、若提示密码错误可通过“忘记密码”功能找回。
- 4、请使用IE9及以上版本（点击下载）、谷歌（点击下载）、360（点击下载）等主流浏览器浏览本网站。



首页

个人服务

法人服务

便民服务

服务清单

好差评

政务地图

黑龙江省企业开办一网通办专区



我要开办

办理企业设立登记、印章刻制、申领发票、社保登记、就业登记、医疗(生育)保险参保登记、住房公积金企业缴存登记、银行预约开户等集成业务；办理个体工商户设立、办理农民专业合作社设立业务。



我要变更(备案)

办理市场主体变更、备案业务



办理其他登记业务

办理名称自主申报、股权出质、增补换发营业执照等业务

选择办理其他登记业务

业务办理



AI惠企名



名称自主申报



个体农合设立登记



变更登记 (备案)



注销登记



简易注销登记



歇业延期



变更一件事专区



注销便利化



个转企专区

受益所有人信息
(备案)

跨省迁移

选择名字自主申报

 名称自主申报

根据企业名称，快速搜索



+ 新办

温馨提示：已开始办理设立登记业务的名称可在已办列表查看具体申报信息。

大庆市龙凤区尚意造型工作室（个体工商户）

正在录入

 补充材料 修改名称 删除

点击新办

企业类型：个体工商户

申报日期：2026年04月21日 保留日期：

大庆市萨尔图区富龙机械修理店（个体工商户）

名称已申报

 查看材料 承诺书 告知书

企业类型：个体工商户

申报日期：2026年04月17日 保留日期：2026年06月16日

 个体农合设立登记 作废名称

一、公司核名操作步骤

根据界面内容输入信息即可

申请企业名称

[及其他企业、农民专业合作社等]

请选择名称要素的排列方式：

☒ 行政区划+字号+行业+组织形式

☐ 字号+(行政区划)+行业+组织形式

☐ 字号+行业+(行政区划)+组织形式

示例：

黑龙江

行政区划

拓普丰联

字号

信息科技

行业

股份有限公司

组织形式

企业名称中的行政区划是本企业所在地县级以上行政区划的名称或地名。市辖区的名称不能单独用作企业名称中的行政区划。

行政区划

请选择



字号

请输入字号

行业

请输入行业

组织形式

请选择



如果您需要办理前置审批事项，点击 可手动添加（点击 [【前置审批目录】](#) 可查看详情信息）

☐ 我已阅读并同意《[企业名称自主申报须知](#)》

保存并下一步

一、公司核名操作步骤

请选择名称要素的排列方式：

☒ 行政区划+字号+行业+组织形式

☐ 字号+(行政区划)+行业+组织形式

☐ 字号+行业+(行政区划)+组织形式

示例：

黑龙江	拓普丰联	信息科技	股份有限公司
行政区划	字号	行业	组织形式

企业应当根据其组织结构或者责任形式在名称中标明符合国家法律、法规以及国务院决定规定的组织形式，不得使用与其组织结构或者责任形式不一致的组织形式。

行政区划

大庆市



字号

富龙

行业

机械修理

组织形式

店（个体工商户）



合成名称： 大庆市富龙机械修理店（个体工商户）

检查是否可用

如果您需要办理前置审批事项，点击 可手动添加（点击【前置审批目录】可查看详细信息）

☒ 我已阅读并同意《企业名称自主申报须知》

保存并下一步

点击查看是否有同名的



执照网上办理流程

欢迎来到黑龙江省

请输入您要办理的事项 [搜索](#)

热搜词：[公积金](#) [社保](#) [个人所得税](#) [身份证](#) [营业执照](#)

[为您推荐](#) [住院费用报销](#) [养老保险供养亲属领取...](#) [流动人员落户](#) [身份证办理进度查询](#) [换一批](#)

特色服务

[黑龙江省企业综合服务专区](#) [跨省通办专区](#) [企业开办一网通办](#) [企业注销一网通办](#)

[查看更多](#)



全国一体化在线政务服务平台
黑龙江政务服务网

黑龙江省 ▾

中国政府网 省人大 省政协 国家政务服务平台 黑龙江省人民政府 无障碍浏览

长者助手

*朝琴

首页 个人服务 法人服务 便民服务 服务清单 好差评 政务地图

黑龙江省企业开办一网通办专区

点击我要开办



我要开办

办理企业设立登记、印章刻制、申领发票、社保登记、就业登记、医疗(生育)保险参保登记、住房公积金企业缴存登记、银行预约开户等集成业务；办理个体工商户设立、办理农民专业合作社设立业务。



我要变更（备案）

办理市场主体变更、备案业务 >>



办理其他登记业务

办理名称自主申报、股权出质、增补换发营业执照等业务 >>



二、执照申请流程（此部分了解即可，具体有会计人员操作）

当前位置：企业开办

1. 名称信息

2. 基本信息

3. 人员信息

4. 章程

5. 多证合一

6. 上传材料

7. 好差评页面

信息完整度0%

[<<其他主体登记请点击](#)[其他可使用的名称请点击](#)

请选择名称要素的排列方式：

☒ 行政区划+字号+行业+组织形式

☐ 字号+(行政区划)+行业+组织形式

☐ 字号+行业+(行政区划)+组织形式

示例：

黑龙江	拓普丰联	信息科技有限公司	股份有限公司
行政区划	字号	行业	组织形式

字号是企业之间区分的标志，企业名称中的字号应当由2个或2个以上符合国家规范的汉字组成，行政区划、行业、组织形式不得用作字号。

行政区划	字号	行业	组织形式
请选择	请输入字号	请输入行业	请选择

如果您需要办理前置审批事项，点击 [+](#) 可手动添加（点击 [前置审批目录](#) 可查看详细信息）

☐ 我已阅读并同意《企业名称自主申报须知》

保存并下一步

根据这里的步骤一步步上传材料即可



3

03

涉及到的文件材料

01 材料文件

材料名称	材料使用场景	材料下载（点击下载预览）
居民同意书	用住宅办执照会用到	 居民住宅登记为经 营场所承诺书 .doc
租赁合同模板	客户没有租赁合同让我们提供模板的时候用，只是给客户借鉴的	 房屋租赁合同简易 (公司名称为乙方)
无偿使用证明	如果客户是办理分公司执照，且地址用总公司租赁的地址时使用	 总公司地址授权分 公司无偿使用证明(

4

04 常见问题QA

01 关于注册地址

4.1.1我想办个公司/个体，没有地址你们能提供吗？

有的，咱们地址有2种，一种是个人的，一种是产业园的，您要哪种？

4.1.2个人地址和产业园地址有什么区别？什么价格？（这2种地址有什么区别）？

嗯，个人地址一般就是那种一址多照，价格一般1000多，不同区不同地址价格不一样，但这种地址反正就看能不能抽查到，抽到容易被工商局拉到异常名录里，拉异常可能涉及罚款。产业园的地址稍微贵一点，一年2400元但产业园地址稳定没有什么风险，全大庆不管哪个区都是2400元。

4.1.3这两种地址都是一年一交吗？

产业园地址是一年一交，个人地址是一次性的，但个人地址这个只要您营业执照下来，就跟地址方没有关系了，所以你只需要交一次钱，你营业执照只要办下来，地址方就算您营业执照已经迁走了。产业园这个呢，就一直都在

4.1.4个人地址我能正常开户、验址吗？

这个有的银行验得不严的话，可以，如果银行验的严就不行。

4.1.5如果我用个人地址，你们营业执照代办、开户、验址多少钱？

那这个咱们就这么算吧，个人地址按照1000算，营业执照代办开户是500元，一共1500元。

4.1.6 我看他们有200元的地址呢，一次性的。

那就算个人地址中应该最差的了，相对应风险也最高。你可以这么理解，这种个人地址吧，不正规，因为这个地址他不可能卖您这一份，所以一址多照这个肯定是100%的，就看点，能不能抽到你，我们一般都不太推荐个人地址，都推荐产业园的，这个比较正规稳定，因为差着1000多块钱犯不上冒那个险，不过这个还是得看您。

4.1.7我朋友用这个200的地址也没事

这个主要是看点，您要是短期就用1 2个月，个把月就注销了，这种可能用个人地址比较多，那可能抽不你，一般这个地址第二年70-80%可能性被抽到，所以这种地址您也就是最多缓一年，第二年抓紧找个别的正规地址落上去，肯定不是长久之计，您也可以这么想，哪怕5年罚一次，那罚这一次都罚进去了

4.1.8 那你们产业园的地址是不会被罚的吗？

这个不会的，这是正规产业园出的地址，肯定在地址上是不会有任何问题的。

01 关于注册地址

4.1.9 产业园地址价格2400元一年，价格还可以再谈吗？

这个我们可以跟产业园申请申请，看看有没有优惠，但这个应该优惠也优惠不了多少

4.1.10 你们产业园地址是一址多照吗？

产业园地址不涉及到一址多不多照，能做产业园的，都是跟当地有关部门合作的，地址是特批下来的地址，所以不涉及一址多照的问题。

4.1.11 个人地址和孵化器地址有什么区别？

个人地址一般涉及到一址多照反正就看能不能抽查到，抽到容易被工商局拉到异常名录里，拉异常可能涉及罚款，这种地址就是便宜一般1000以内，孵化器地址属于正规的集群注册，稳当没啥风险，2400一年，和个人的差个1000来块钱

4.1.12 那你们这个地址我能去办公吗？是工位吗？

这个您要实际办公的话，可以申请，但是能不能申请到不确定，您要是想稳定办公的话，产业园有办公室，您可以租办公室

4.1.13 我就是不想租办公室，我就想要工位可以办公

正常免费的工位可以预约，但我估计不太好预约上

4.1.14 这个产业园地址2400元一年就提供一个地址吗？还有别的服务吗？

这个我们叫他地址，但其实对于产业园那边，他们叫企业入驻孵化，正常应该都有政策辅导，创业导师咨询这些软性服务，不过每个产业园服务不一样，您看您想落在哪个区，我帮您咨询下。

4.1.15 那你们这个产业园地址是什么样的，我的地址是房间号吗？

我们这边之前办的客户，他是这样的，有个产业园盖章，工位合同，后面带杠几杠几这种编号的地址，我个人估计啊，应该是产业园特批的吧，反正我们拿到工商局就好使。

02 关于住宅地址

4.2.1 地址是住宅能办营业执照吗？

可以，纯民用住宅办营业执照需要有一个整栋楼居民签字的同意书，比较麻烦，我们这边也有产业园地址，这种正规还不麻烦。

4.2.2 我自己签一个行不行/必须得居民签吗？

不可以，这个工商可能会打电话核实，犯不上冒那个险。您如果需要地址注册公司的话，我们这有合作的产业园，能出正规的孵化地址，一年2400。

4.2.3 农村自建民用房子能办理公司注册地址使用吗？

可以的，需要提供房产证（每一页的照片都需要），还有租赁合同，房产证所有人租给公司使用或房产所有人给公司提供无偿使用证明，安达的还需要周围邻居签字的同意书，如果大庆农村自建房办营业执照不需要邻居签字的同意书。

4.2.4 我想把执照注册在我朋友商服的二楼可以嘛？

这个得看商服具体情况，还有现在地址办理的营业执照的情况，这样吧，我加您微信，您把现在商服信息和您朋友执照信息发我，我查下看行不行。

4.2.5 营业执照需要邻居签承诺书，但是邻居去世了，这种怎么处理？

房主去世了，这种就不用签了。

4.4.1办执照需要多久？流程是怎样的？

先办营业执照需要3—4个工作日左右，再办税务登记，才可以约银行，银行验址后到银行开户

4.4.2 执照代办多少钱？

我们正常全包办理的话，收费500元，包括营业执照办理、税务开户、银行开户。

4.4.3如果需要着急开票的话，大概多久呢？需要等银行开户后吗？

不要求公对公打款的话，税务登记完就能开票了

05 特别注意事项

有前置/后置许可，不能落到工位上





打造东北产业集群生态

—— W W W . 1 9 4 9 . T V ——

助业谷一家致力于打造东北硅谷的企业